



区分	団体名	相談内容	相談対応可能な連絡先	相談対応可能な窓口の所在地
既存住宅流通	公益社団法人福島県宅建物取引業協会	土地や建物の価格、地代・家賃の相場、土地や建物の有効活用、空き家の有効活用や空き家バンク登録の方法、不動産取引に関する一般的な疑問・相談など	相談は各支部へ 9:00-17:00(祝日・年末年始等は除く) ※相談対応日は各支部による ※毎月、不動産業者による無料相談会を実施しております。 事前予約制につき、最寄りの支部へご連絡ください。	(各支部)
	公益社団法人全日本不動産協会福島県本部	土地や建物の売却、解体、賃貸等の相場や利活用に関する相談	024-939-7715 9:00-17:00(土日・祝日・年末年始等除く) メールアドレス：zennichi@green.ocn.ne.jp	福島県郡山市南1丁目45番地
	公益社団法人福島県不動産鑑定士協会	土地や建物の評価、地代・家賃の評価、土地や建物の有効活用	024-995-5570 9:00-17:00(土日・祝日・年末年始等除く) ※相談日等は電話予約後に決定となります。 ホームページのお問い合わせフォームより可能	郡山市桑野2丁目5番1号 桑野ビル2階
リフォーム調査設計等	一般社団法人福島県建築士事務所協会	リフォームの設計・工事監理、耐震診断、既存住宅状況調査(インスペクション)、既存住宅状況調査(インスペクション)技術者の情報提供	024-521-4033 9:30-11:30、13:30-16:30 (土日・祝日・年末年始等除く)	福島市五月町4-25 福島県建設センター5階
	公益社団法人福島県建築士会	リフォームの設計・工事監理、耐震診断、既存住宅状況調査(インスペクション)技術者の情報提供	024-523-1532 9:00-17:00 (土日・祝日・年末年始等除く)	福島市中町4-20 エスケー中町ビル3階
	一般社団法人福島県解体工事業協会	解体の相談、解体業者の情報提供	024-565-5368 9:00-17:00 (土日・祝日・年末年始等除く)	伊達郡川俣町飯坂字の板田19番地 1 郡山市八山田五丁目372番地
	福島県耐震化・リフォーム等推進協議会	耐震診断、リフォーム等業者の情報提供、リフォーム等に関する相談(契約も含む)、セーフティネット住宅への改修に関する相談	024-563-6213 9:00-17:00 (土日・祝日・年末年始等除く)	福島市五月町4-25 福島県建設センター5階
法律等	福島県弁護士会	空き家に関する法的トラブル、相続財産調査、相続人調査、遺産分割協議、相続放棄、民事信託(家族信託)、成年後見制度の活用、遺言、相続土地国庫帰属関係	相談は各支部へ ※相談対応日は各支部による ※無料相談日有り	(各法律相談センター)
	東北税理士会 福島県支部連合会 福島支部又は郡山支部	空き家になる前の生前対策(相続税試算、生前贈与、贈与税の申告)、相続税、空き家に係る譲渡所得の3,000万円特別控除	福島税務相談所 024-534-3907 月・水・金曜日 9:30-12:00 ※無料相談日有り 郡山税務相談所 024-922-9488 平日9:30-12:00 ※無料相談日有り	(福島税務相談所) 福島市森合町14-29 福島県税理士会館 (郡山税務相談所) 郡山市堤下町8-10 郡山税理士会館
	福島県司法書士会	売買・贈与・相続による所有権移転登記、遺産承継業務(相続財産調査、相続人調査、遺産分割)、遺言書、相続放棄、民事信託(家族信託)、成年後見制度、相続財産管理人・不在者財産管理人制度の活用、相続土地国庫帰属関係	0120-81-5539 平日10:00-12:30、13:30-16:00 ※無料相談日有り	(各相談センター)
	福島県土地家屋調査士会	未登記建物の登記、建物の増築・一部取壊しの登記、建物滅失登記、土地境界の確定、土地の分筆、地目の変更	024-534-7829 平日10:00-16:00 ※無料相談日有り	福島市北五老内町4番22号
	福島県行政書士会	生前対策(遺言、生前贈与及び売買契約書等の作成)、相続手続き(相続財産調査、相続人調査、遺産分割協議書の作成等)、成年後見制度の活用、住宅セーフティネット制度への支援、農地の調査及び手続き、空き家の有効活用を促進する助成金・補助金等の利用支援その他行政手続き	024-973-7161 平日10:00-17:00 ※無料相談日有り 毎週水曜日「総合相談センター(相談無料、予約制)」実施	郡山市堂前町10番10号
金融機関	住宅金融支援機構 東北支店	住宅ローン 〔【フラット35】地域連携型(空き家対策)・60歳からの住宅ローン【リ・バース60】・高齢者向け返済特例を活用したリフォーム融資〕	お客さまコールセンター 【フラット35】・リフォーム融資 0120-0860-35 9:00～17:00(祝日、年末年始を除き、土日も営業) 【リ・バース60】 0120-9572-60 平日9:00-17:00	仙台市青葉区一番町1丁目9番1号 仙台トラストタワー22階 (要予約)022-227-5035
	東邦銀行	住宅ローン(空き家の解体・リフォーム・住み替え)、遺言信託(遺言作成によりご自宅の承継者を事前に指定)	相談は各店舗へ	(各店舗) ローン専門店・ほけんプラザは、土・日曜日 も営業しています。
	大東銀行	住宅ローン(解体・リフォーム・住宅購入)、遺言信託	0120-60-9674 平日9:00-17:00 土日10:00-17:00(年末年始を除く)	(各店舗)
	福島銀行	住宅ローン(解体・リフォーム・住宅購入)、遺言信託、リバースモーゲージ	0120-76-2940 平日 9:00-17:00 (年末年始を除く)	(各店舗)
資産活用	NPO法人日本FP協会	ライフプランに沿った住宅資産の活用 (売却・賃貸・リバースモーゲージ(住みながら、持ち家を担保に融資を受ける))	相談は各FPへ	-
適正管理	一般社団法人福島県造園建設業協会	庭木剪定、樹木伐採業者についての情報提供	024-593-0039 平日9:00-16:00 (土日・祝日・年末年始は除く) メールアドレス：midori@yoiniwa.net ご相談を承った後に各エリアの対応可能な会員と連絡をお取り します。	福島市上鳥渡字井戸尻11番3
	公益社団法人福島県シルバー人材センター連合会	庭木剪定、除草、草刈り等 ※地域のシルバーセンターが行う業務内容による	相談・依頼は地域のシルバー人材センターへ	(県内43のシルバー人材センター)

※各調査・診断、各専門家への相談の実施などは、一部有料となりますので、お問合せの際にご確認ください。

- ・令和6年4月より、各団体さまよりご協力をいただきHPに掲載しています。
(※令和6年8月 福島県行政書士会さま追加)
- ・空き家の所有者等からの相談があった場合や空き家の相談会、セミナー等において、必要に応じて、周知・配布いただくなどお役立てください。