

計画内容			
対象地区の概要	地区・住所	本宮市和田字下田256 外	
	都市計画	・都市計画区域:内、用途地域:無指定	
		・防火指定:なし	・日影規制:なし
		・指定容積率:200%	・指定建ぺい率:60%
	立地状況	既存市営住宅団地に隣接	
	敷地状況	・敷地面積 約11,000㎡	・形状、地勢:傾斜地、畑
		・接道条件 東:幅員6m(市道22020号)に約15m接道 ※敷地内に幅員6mの開発道路整備	
		インフラの整備状況:下水道処理区域外 上水道給水区域内	
・敷地取得 民有地のため買収要			
・その他			